

31 de julho de 2025

CONSELHO DELIBERATIVO

30ª REUNIÃO ORDINÁRIA

31 de julho de 2025

CONSELHO DELIBERATIVO

30ª REUNIÃO ORDINÁRIA

Edital de Convocação



EDITAL DE CONVOCAÇÃO DA 30ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO DELIBERATIVO DA SÃO PAULO NEGÓCIOS

Prezados (as) Senhores (as) Conselheiros (as),

A SP Negócios CONVOCA os membros do Conselho Deliberativo para a Trigésima Reunião Ordinária, que será realizada no dia 31 de julho de 2025, às 11h no formato PRESENCIAL, nas dependências da São Paulo Negócios, situada na Rua Líbero Badaró, nº 293 - 12º Andar – Conjunto 12 C – Centro - São Paulo.

ORDEM DO DIA

1. Apresentação geral das contas do quadrimestre (jan,fev.mar.abr), apreciadas pelo Conselho Fiscal;
2. Apresentação das atividades da gestão no 1º semestre 2025;
3. Outros assuntos.

São Paulo, 11 de julho de 2025.

**Conselho Deliberativo
São Paulo Negócios**

31 de julho de 2025

CONSELHO DELIBERATIVO

30ª REUNIÃO ORDINÁRIA

Lista de Presença



**30ª Reunião Ordinária do
Conselho Deliberativo da São Paulo Negócios**

Data: 31 de julho de 2025 –

Horário: Primeira convocação às 11h

Formato: Híbrida

NOME	CARGO
Rodrigo Hayashi Goulart	Presidente do Conselho Deliberativo
Roberto Mateus Ordine	Membro do Conselho Deliberativo
Rubens Antônio Barbosa	Membro do Conselho Deliberativo
Rita Campagnoli	Membro do Conselho Deliberativo
Armando de Almeida Pinto Júnior	Secretário Adjunto - SMDet
Alessandra Andrade	Diretora Presidente – SP Negócios
Celso Campello Neto	Diretor-Executivo – SP Negócios
Pedro Emilio Polli Rebelo	Diretor de Negócios Internacionais
Aurélio Nomura	Diretor de Projetos Estratégicos – SP Negócios
Leonardo Ramos	Chefe de Gabinete – SP Negócios
Priscila Prado	Gerente Administrativo-Financeiro
André Henrique Carvalho	Assessor Técnico IV

31 de julho de 2025

CONSELHO DELIBERATIVO

30ª REUNIÃO ORDINÁRIA

Ata da Reunião

ATA DA 30ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO DELIBERATIVO DA SÃO PAULO NEGÓCIOS, REALIZADA AOS TRINTA E UM DIAS DO MÊS DE JULHO DE 2025

Aos trinta e um dias do mês de julho de 2025, às 11h, realizou-se a 30ª Reunião Ordinária do Conselho Deliberativo da São Paulo Negócios, em formato híbrido (presencial e virtual), nas dependências da sede da São Paulo Negócios, localizada na Rua Líbero Badaró, nº 293, 12º andar, São Paulo/SP.

A reunião foi convocada conforme previsto no Estatuto Social da São Paulo Negócios e contou com a presença dos seguintes membros do Conselho Deliberativo: Rodrigo Hayashi Goulart (Presidente do Conselho Deliberativo), Roberto Mateus Ordine (Membro do Conselho Deliberativo), Rubens Antônio Barbosa (Membro do Conselho Deliberativo), Rita Campagnoli (Membro do Conselho Deliberativo), Armando de Almeida Pinto Júnior (Secretário Adjunto - SMDet), Alessandra Andrade (Diretora Presidente – SP Negócios), Celso Campello Neto (Diretor Executivo – SP Negócios), Pedro Emilio Polli Rebelo (Diretor de Negócios Internacionais), Aurélio Nomura (Diretor de Projetos Estratégicos), Leonardo Ramos (Chefe de Gabinete – SP Negócios), Priscila Prado (Gerente Administrativo-Financeira) e André Henrique Carvalho (Assessor Técnico IV).

O Presidente do Conselho, Secretário Rodrigo Goulart, declarou aberta a reunião, agradecendo a presença dos conselheiros e colaboradores, dando início à pauta da reunião, composta pelos seguintes itens:

1. APRESENTAÇÃO DAS CONTAS DO QUADRIMESTRE (JAN-ABR/2025)

O Diretor Executivo, Sr. Celso Campello Neto, apresentou os dados financeiros da São Paulo Negócios referentes ao primeiro quadrimestre de 2025, previamente avaliados e aprovados pelo Conselho Fiscal. Foram destacados os seguintes dados:

- Saldo inicial.
- Repasses recebidos.
- Total consolidado de receitas no quadrimestre.
- Detalhamento das principais despesas.
- Total consolidado das despesas.

O Presidente do Conselho pontuou, a título de sugestão, que a SMDet recentemente optou pela locação de equipamentos de informática diante da rápida obsolescência dos equipamentos, o que influencia nas despesas de investimentos, ainda, solicitou que nas próximas apresentações financeiras, seja apresentado o consolidado com os movimentos de outras secretarias que a agência possui contrato de gestão. O Diretor Celso Campello se comprometeu a avaliar a pontuação e promover a adequação na apresentação para futuras reuniões.

2. APRESENTAÇÃO DAS ATIVIDADES DA GESTÃO – 1º SEMESTRE DE 2025

A Diretora Presidente, Sra. Alessandra Andrade, iniciou a apresentação agradecendo o apoio recebido da SMDet, ressaltando que esta nova gestão tem muito aprendizado pela frente, mas um potencial significativo para implementar inovações com impacto positivo para a cidade. Prosseguiu apresentando os principais avanços implementados na SP Negócios:

- Readequação do organograma com foco na eficiência institucional e definição clara de atribuições;
- Transição para o regime 100% presencial;
- Implantação da Governança Corporativa com dashboards em tempo real, permitindo acompanhamento individualizado de cada projeto;
- Automação de processos internos com uso da ferramenta LARK (ferramenta da empresa ByteDance);
- Digitalização de formulários de atendimento ao investidor (FAI);
- As ferramentas implementadas permitem expor os indicadores operacionais, no ano de 2025: 130 projetos registrados; 77 projetos ativos; R\$ 1.223.700.000,00 em investimentos captados para o município e projeção de novos investimentos na ordem de R\$ 1.883.000.000,00; 10.971 empresas cadastradas no CRM;
- Adoção de Inteligência Prospectiva, com busca ativa nas mídias sobre oportunidades em curso e participação institucional em eventos e feiras;
- Desenvolvimento do novo site para disponibilização de informações, estudos e políticas internas atualizadas.

A seguir, a Diretora Presidente expôs aos participantes a nova apresentação institucional da São Paulo Negócios, que foi construída de forma a apresentar um panorama geral da cidade de São Paulo com os “big numbers” do município, oportunidades de investimentos e setores estratégicos. Na sequência, a apresentação descreve sobre a agência, sua atuação e seus pilares de atuação, a saber: **I- Atração e Expansão de Novos Investimentos; II- Expansão de Investimentos Existentes; III- Internacionalização de Empresas Paulistas; IV- Apoio ao Plano Municipal de Desestatização e PPP's.**

O Secretário Adjunto Armando, pontou, dentre outros pontos, a importância de constar nas apresentações base de comparações com o Estado de São Paulo, com o Brasil e com as cidades do mesmo nível de maneira a deixar mais claro ao interlocutor a grandiosidade e dinamismo da cidade.

O Conselheiro Rubens Barbosa propôs a inclusão da inteligência artificial (IA) como eixo estratégico prioritário, a promoção de São Paulo como hub de data centers e o mapeamento dos polos exportadores/importadores da cidade. A Presidente informou que há estudos prévios sobre o tema e a equipe técnica acrescentou que está em curso o mapeamento de empresas com atuação internacional, com apoio da equipe "Intelligence as a Service".

O Diretor Pedro Rebelo destacou a atuação estratégica da São Paulo Negócios na agenda de atração de investimentos internacionais voltados ao setor de tecnologia, com especial atenção à aproximação com países da Ásia, como China e Índia. Ressaltou os esforços institucionais junto a câmaras de comércio estrangeiras e o atendimento coordenado a grupos empresariais interessados em investir no município. Acrescentou, ainda, que a São Paulo Negócios tem articulado com entidades nacionais do setor, como a Brasscom, associação representativa das empresas de tecnologia da informação e comunicações, que demonstrou interesse em colaborar para fomentar a instalação e expansão de data centers e demais atividades de base tecnológica na capital paulista.

O Secretário Adjunto Armando, destacou que o Plano de Metas da Prefeitura de São Paulo prevê a criação de uma unidade de IA voltada à resolução de desafios da administração pública. Informou também que há colaboração ativa entre a Prefeitura, o Governo do Estado e entidades como ADESAMPA no desenvolvimento de centros de inovação como o da Praça Victor Civita e o programa Avança Tech.

Por fim, a Diretora Presidente apresentou o novo manifesto institucional da São Paulo Negócios, ressaltando sua atuação como elo entre os setores público e privado e sua missão de promover o desenvolvimento econômico da cidade por meio da inovação, cooperação e visão de futuro, destaque para o slogan "São Paulo não perde negócios".

O Diretor Celso Campello Neto reforçou que está em curso a mudança de postura institucional, com foco na proatividade na identificação de oportunidades por meio de clipping de notícias e monitoramento de operações de M&A. Um exemplo citado foi a aproximação com a Coca-Cola, cuja reunião está em agendamento.

A Conselheira Rita Campagnoli elogiou os indicadores de desempenho e sugeriu o compartilhamento periódico dos dashboards com os conselheiros, além de maior detalhamento geográfico dos investimentos captados. Ressaltou ainda a importância de mapear polos exportadores/importadores e promover rodadas de capacitação. A Presidente confirmou que o sistema permite tais acessos e que os encaminhamentos serão providenciados.

O Diretor Aurélio Nomura destacou dentre outros pontos, o potencial transformador do projeto Boulevard da Liberdade, com investimento estimado em R\$ 800 milhões, incluindo a implantação da Faculdade de Medicina do Hospital Sírio-Libanês na região.

ENCAMINHAMENTOS

- Apresentação do novo site na próxima reunião;
- Prosseguimento de tratativas com empresas estratégicas;
- Monitoramento de iniciativas estaduais e internacionais em IA e data centers;
- Fortalecimento da prospecção ativa de investimentos;
- Compartilhamento periódico dos dashboards com conselheiros;

ENCERRAMENTO

Nada mais havendo a tratar, o Presidente Conselheiro, Secretário Rodrigo Goulart agradeceu a presença de todos e declarou encerrada a 30ª Reunião Ordinária do Conselho Deliberativo da São Paulo Negócios às 12h30.

Para constar, eu, André Henrique Carvalho, Assessor Técnico IV, lavrei a presente ata, que será assinada eletronicamente pelos presentes.

RODRIGO HAYASHI GOULART
Presidente do Conselho Deliberativo

ROBERTO MATEUS ORDINE
Membro do Conselho Deliberativo

RITA CAMPAGNOLI
Membro do Conselho Deliberativo

RUBENS ANTÔNIO BARBOSA
Membro do Conselho Deliberativo

Participantes:

ARMANDO DE ALMEIDA PINTO JÚNIOR
Secretário Adjunto – SMDet

ALESSANDRA ANDRADE
Diretora Presidente – SP Negócios

CELSO CAMPELLO NETO
Diretor Executivo – SP Negócios

PEDRO EMILIO POLLI REBELO
Diretor de Negócios
Internacionais – SP Negócios

AURELIO NOMURA
Diretor de Projetos Estratégicos – SP Negócios

LEONARDO RAMOS
Chefe de Gabinete – SP Negócios

PRISCILA PRADO
Gerente Administrativo-Financeiro

ANDRÉ HENRIQUE CARVALHO
Assessor Técnico IV

Ata 30ª Reunião Ordinária do Conselho Deliberativo da SP
Negócios pdf

Código do documento [REDACTED]



Assinaturas

	Alessandra C F Andrade [REDACTED] Assinou	[REDACTED]
	Rodrigo Goulart [REDACTED] Assinou	[REDACTED]
	Rubens Antonio Barbosa [REDACTED] Assinou	[REDACTED]
	Rita de Cassia Campagnoli Acea [REDACTED] Assinou	[REDACTED]
	Roberto Mateus Ordine [REDACTED] Assinou	[REDACTED]
	Armando De Almeida Pinto Júnior [REDACTED] Assinou	[REDACTED]
	Celso Campello Neto [REDACTED] Assinou	[REDACTED]
	Pedro Emilio Polli Rebelo [REDACTED] Assinou	[REDACTED]
	Aurelio Nomura [REDACTED] Assinou	[REDACTED]
	Leonardo dos Santos Ramos [REDACTED] Assinou	[REDACTED]
	PRISCILA PRADO COELHO [REDACTED] Assinou	[REDACTED]
	André Henrique Carvalho [REDACTED] Assinou	[REDACTED]

Eventos do documento

08 Aug 2025, 14:27:45

Documento [REDACTED] **criado** por ALICE DE SOUZA OLIVEIRA (f4b9694e-d1f9-46fb-a3a7-2cde9a9bdc26). Email: [REDACTED] - DATE_ATOM: 2025-08-08T14:27:45-03:00

08 Aug 2025, 14:33:09

Assinaturas **iniciadas** por ALICE DE SOUZA OLIVEIRA (f4b9694e-d1f9-46fb-a3a7-2cde9a9bdc26). Email: [REDACTED] - DATE_ATOM: 2025-08-08T14:33:09-03:00

08 Aug 2025, 14:36:19

ALICE DE SOUZA OLIVEIRA (f4b9694e-d1f9-46fb-a3a7-2cde9a9bdc26). Email: financeiro@spnegocios.com.

ALTEROU o signatário [REDACTED] para [REDACTED]

DATE_ATOM: 2025-08-08T14:36:19-03:00

08 Aug 2025, 14:47:39

ROBERTO MATEUS ORDINE **Assinou** (7795285d-e949-44a4-8077-53fe44afc2af) - Email: [REDACTED]

[REDACTED] - Geolocalização: -23.547199 -46.6333405 -

Documento de identificação informado: 019.502.078-20 - DATE_ATOM: 2025-08-08T14:47:39-03:00

08 Aug 2025, 15:46:05

ANDRÉ HENRIQUE CARVALHO **Assinou** (df6d0ade-3bfa-47b1-9121-88b336174082) - Email:

[REDACTED] porta: 58852) -

Geolocalização: -23.5468468 -46.6368147 - Documento de identificação informado: 287.444.518-57 - DATE_ATOM:

2025-08-08T15:46:05-03:00

08 Aug 2025, 16:59:15

LEONARDO DOS SANTOS RAMOS **Assinou** - Email: [REDACTED]

[REDACTED] - Documento de identificação informado:

377.761.958-20 - DATE_ATOM: 2025-08-08T16:59:15-03:00

08 Aug 2025, 17:02:04

ALESSANDRA C F ANDRADE **Assinou** - Email: [REDACTED]

[REDACTED] porta: 29350) - Geolocalização: -23.546940782871197

-46.63678199922771 - Documento de identificação informado: 214.567.328-89 - DATE_ATOM:

2025-08-08T17:02:04-03:00

08 Aug 2025, 17:11:34

RUBENS ANTONIO BARBOSA **Assinou** - Email: [REDACTED]

[REDACTED] porta: 8144) - Documento de identificação informado: 090.564.241-49 -

DATE_ATOM: 2025-08-08T17:11:34-03:00

08 Aug 2025, 18:12:39

RITA DE CASSIA CAMPAGNOLI ACEA **Assinou** (04962070-195f-460f-9e8b-0287f9ba12e8) - Email: [REDACTED]

[REDACTED] porta: 50762) - Geolocalização: -23.6322816 -46.6812928 -

Documento de identificação informado: [REDACTED] - DATE_ATOM: 2025-08-08T18:12:39-03:00

08 Aug 2025, 18:28:28

ARMANDO DE ALMEIDA PINTO JÚNIOR **Assinou** - Email: [REDACTED]

[REDACTED] - Documento de identificação informado: 226.976.438-26 - DATE_ATOM:
2025-08-08T18:28:28-03:00

08 Aug 2025, 18:49:55

CELSO CAMPELLO NETO **Assinou** - Email: [REDACTED]

[REDACTED] - Geolocalização: -23.535264094377304 -47.463036255638826 - Documento de identificação
informado: 251.272.998-28 - DATE_ATOM: 2025-08-08T18:49:55-03:00

11 Aug 2025, 10:36:12

PEDRO EMILIO POLLI REBELO **Assinou** - Email: [REDACTED]

[REDACTED] - Geolocalização: -23.546757962700497
-46.636817027287165 - Documento de identificação informado: 042.814.681-37 - DATE_ATOM:
2025-08-11T10:36:12-03:00

11 Aug 2025, 11:10:41

AURELIO NOMURA **Assinou** - Email: [REDACTED]

[REDACTED] porta: 50906) - Documento de identificação informado:
003.338.418-59 - DATE_ATOM: 2025-08-11T11:10:41-03:00

11 Aug 2025, 11:35:00

RODRIGO GOULART **Assinou** - Email: [REDACTED]

[REDACTED] - Documento de identificação informado: 218.516.398-10 -
DATE_ATOM: 2025-08-11T11:35:00-03:00

11 Aug 2025, 12:06:13

PRISCILA PRADO COELHO **Assinou** - Email: [REDACTED]

[REDACTED] - Geolocalização: -23.5502934 -46.65425 - Documento
de identificação informado: 304.891.318-16 - DATE_ATOM: 2025-08-11T12:06:13-03:00

Hash do documento original

(SHA256):f3c723cec1f499d7d44b221f2cce38c3e9ef15b339927b17350c11aa83948c4e

(SHA512):4849b0eef8988a55d9a6da635d1b8b2b88f401781a5704cda7332eae665f2fd1dc1cc54b30f95d9144a08ba1c4de7917be5b08a00eab230adc8dd9662468535f

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima



Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign

Integridade certificada no padrão ICP-BRASIL

Assinaturas eletrônicas e físicas têm igual validade legal, conforme **MP 2.200-2/2001** e **Lei 14.063/2020**.

31 de julho de 2025

CONSELHO DELIBERATIVO

30ª REUNIÃO ORDINÁRIA

Anexos I – Documentos

Apresentação geral das contas do quadrimestre (jan,fev.mar.abr),
apreciadas pelo Conselho Fiscal;

**30ª Reunião Ordinária
do Conselho
Deliberativo**
31 de julho de 2025



Indicadores Financeiros - SMDDET

A - Previsão de Repasses;

B - Saldo + Repasses Recebidos jan/abr 2025;

C - Saídas de jan/abr 2025;

A – Previsão de Repasses - SMDDET

PREVISÃO DE REPASSES (2024/2025)						
Parcela de Repasse	Data Prevista do Repasse	Valor do Repasse	Fundo de Contingência (3%) (A)	Fundo de Incentivo (1%) (B)	Descontos (A+B)	Valor Líquido
1ª Parcela	maio/2025	R\$ 7.600.000,00	R\$ 228.000,00	R\$ 76.000,00	R\$ 304.000,00	R\$ 7.296.000,00
2ª Parcela	Setembro/2025	R\$ 12.400.000,00	R\$ 372.000,00	R\$124.000,00	R\$ 496.000,00	R\$ 11.904.000,00
3ª Parcela	Fevereiro/2026	R\$ 5.000.000,00	R\$ 150.000,00	R\$ 50.000,00	R\$ 200.000,00	R\$ 4.800.000,00
TOTAIS ESTIMADOS		R\$25.000.000,00	R\$ 750.000,00	R\$250.000,00	R\$1.000.000,00	R\$24.000.000,00

B. Saldo + Repasses Recebidos jan/abr – Contrato de Gestão – SMDet

Termo Contratual	Vigência	Data do Repasse	Valor Líquido depositado em conta corrente	TOTAL
Saldo Anterior	01/01/2025	-	R\$ 5.193.604,06	R\$ 5.193.604,06
Complemento do Termo Aditivo nº 10 ao Contrato de Gestão 01/20 – SMDet	25/04/2025 a 30/04/2025	30/04/2025	R\$ 960.000,00	R\$ 960.000,00
1º Parcela ao Termo Aditivo nº 11 do Contrato de Gestão 01/20 – SMDet	30/04/2025 a 30/04/2026	14/05/2025	R\$ 3.550.000,00	R\$ 3.550.000,00
VALOR TOTAL RECEBIDO			R\$ 4.510.000,00	R\$ 9.703.604,06

C. Saídas jan/abr (2025)

CONTAS	JANEIRO	FEVEREIRO	MARÇO	ABRIL	TOTAL
Despesas com Pessoal	721.639	786.326	581.537	584.982	2.674.484
Serviços de Terceiros	137.856	529.773	473.876	815.676	1.957.181
Material de Consumo	1.304	3.061	2.242	2.565	9.172
Despesas Gerais	34.946	63.234	52.554	68.187	218.921
Tributárias	4.201	4.186	6.460	6.598	21.445
Recursos Gerenciados	-	-	-	-	-
Investimentos	-	672	61.866	89.313	151.851
Financiamentos	-	-	-	-	-
TOTAL	899.946	1.387.252	1.178.535	1.567.321	5.033.054



31 de julho de 2025

CONSELHO DELIBERATIVO

30ª REUNIÃO ORDINÁRIA

Anexos II – Documentos

Apresentação Institucional São Paulo Negócios – 1º Semestre 2025

JULHO DE 2025



**PREFEITURA DE
SÃO PAULO**



SÃO PAULO NÃO PERDE NEGÓCIOS

Aqui, eles nascem,
crescem
e ganham o mundo.



POR QUE SÃO PAULO?

A maior potência econômica da América Latina

PIB municipal:

US\$ 150,5 BILHÕES

31% do estado, 9% do nacional - Fonte: Plano de Trabalho SP Negócios 25/26

Vendas no varejo em 2024:

US\$ 80,2 BILHÕES

Fonte: FECOMERCIO 2024

População:

12 MILHÕES

20 milhões na região metropolitana – Fonte: IBGE

Empregos formais:

4,9 MILHÕES

Fonte: CAGED 2024

Empresas ativas:

2 MILHÕES

Fonte: Plano de Trabalho SP Negócios 25/26

POR QUE SÃO PAULO?

A maior potência econômica da América Latina

Certificado Serviços Urbanos:

ISO 37120



Ranking Connected
Smart Cities 2024:

Certificado Cidades Inteligentes:

ISO 37122



3º LUGAR GERAL

1º em mobilidade

4º em urbanismo e economia

9º em tecnologia/ inovação

Certificado Cidades Resilientes:

ISO 37123



Connect Smart Cities a nível Brasil

CIDADE EM EXPANSÃO

Ecosistema em crescimento constante

Desde **2021** até o
1º semestre de **2025**

84.391
EMPRESAS

migraram para a cidade
de São Paulo.

819.028
NOVAS EMPRESAS

foram abertas na cidade
de São Paulo.

No 1º semestre
de **2025**

10.104
EMPRESAS

migraram para a cidade
de São Paulo.

106.340
EMPRESAS

foram abertas na
cidade de São Paulo.

Fonte: SP Negócios

Obs: esses números NÃO incluem as MEIs

CIDADE EM EXPANSÃO

Arrecadação constante

Desde 2021 até o primeiro semestre de 2025, as empresas que migraram de outros municípios para São Paulo trouxeram R\$ 3,2 bilhões em arrecadação à cidade.

TAXA DE DESEMPREGO DE 5,8%, A MENOR DESDE

2012

Fonte: IBGE

6,8 MILHÕES

DE PESSOAS OCUPADAS

Fonte: PNAD Contínua

CIDADE EM EXPANSÃO

Arrecaptação de dados

Redução do ISS em setores estratégicos

- Plataformas digitais (de intermediação de serviços e vendas).
- Aluguéis de imóveis via plataforma (ex: Airbnb).
- Transporte de passageiros ou entregas (ex: 99, iFood, Uber).
- Marketplaces e e-commerces (ex: Mercado Livre, Shopee).
- Administração de imóveis.
- Franquias.
- Serviços de monitoramento e rastreamento à distância.
- Setor de audiovisual.
- Produção de conteúdo audiovisual.
- Programação visual e serviços de comunicação visual.

Fonte: Leis 17.719/21 e 17.875/22

CIDADE EM EXPANSÃO

Oportunidades

Regulamentação da contratação por Encomenda Tecnológica pela cidade de São Paulo.

Fonte: Decreto Nº 64.062/2025

Prefeitura Municipal de São Paulo passou a utilizar o sistema compras.gov.br para processos de compra e contratação.

Fonte: Nova Lei Federal Nº 14.133/2021

Hub de Data Centers:

- Mercado brasileiro de data centers foi avaliado em US\$ 4,7 bilhões em 2023 e espera-se que atinja US\$ 6,7 bilhões até 2029.
- Capital paulista é o maior polo e reúne cerca de 10% dos data centers do país e se destaca por possuir infraestrutura e mão de obra especializada.
- O governo municipal incentiva esse setor com um imposto sobre serviço de 2,9%, perto do mínimo possível pela legislação vigente.

Fonte: SP Negócios

CIDADE EM EXPANSÃO

Setores em crescimento

INDÚSTRIA CRIATIVA

US\$ 3 BILHÕES

movimentados pelo setor
audiovisual em 2023.

1.000 PRODUÇÕES
AUDIOVISUAIS POR ANO

em média, é o que a cidade de
São Paulo recebe.

Fonte: Spcine / São Paulo Film Commission



Anthony Mackie em episódio da 5ª temporada de Black Mirror, da Netflix, gravado em São Paulo.

CIDADE EM EXPANSÃO

Setores em crescimento

REAL STATE

+103 MIL

unidades lançadas, um recorde histórico em 2024.

US\$ 9,8 BILHÕES

movimentados em VGV.

+ 12,7% / ano

Foi o aumento dos preços dos imóveis, mais que o dobro da inflação.

Fonte: Secovi-SP / Abecip – dados de 2024



CIDADE EM EXPANSÃO

Setores em crescimento

REAL STATE CENTRO DA CIDADE

Requalifica Centro

(Lei 17.577/2021) – Retrofit

Remissão dos créditos de IPTU

Isenção de IPTU nos três primeiros anos após conclusão de obras.

21 projetos

de retrofit já aprovados.

1.902 novas unidades
habitacionais

Fonte: SP Negócios



CIDADE EM EXPANSÃO

Setores em crescimento

SETOR DE GAMES

94,7 MILHÕES

de brasileiros conectados, a 5ª maior população online do mundo.

A MAIOR EMPRESA

desenvolvedora de Games do Brasil está na cidade de São Paulo - assim como outras 280.

Fonte: FORTIM, 2022



SÃO PAULO É GLOBAL

A VITRINE INTERNACIONAL DOS GRANDES NEGÓCIOS

US\$ 5,1 BILHÕES + 2.000

em exportações

eventos e feiras de negócios
por ano

Diversidade de setores
exportadores:

concentra a sede de muitas multinacionais,
indústrias de base tecnológica, fintechs, empresas
de moda, alimentos e audiovisual.

Fonte: Comex Stat - 2023.

Fonte: Prefeitura de São Paulo

Fonte: SP Negócios



O QUE SÃO PAULO OFERECE AO INVESTIDOR?

Ambiente ideal para investimentos

- Infraestrutura urbana e digital moderna Fonte: SIURB
- Segurança jurídica Fonte: Fitch Ratings, SEFAZ
- Incentivos fiscais e desburocratização Fonte: Plano de Trabalho
- Talento e diversidade Fonte: CAGED/IBGE
- Hub logístico do Brasil Fonte: SECOM
- Hub de data centers Fonte: SP Negócios

QUEM É A



**SÃO
PAULO**
NEGÓCIOS

É a ponte entre grandes **oportunidades** e **negócios de alto impacto**. O meio para o sucesso de projetos ambiciosos e resultados que movimentam a economia.

Agência de fomento de **investimentos** e **exportações**

Fonte: Decreto Municipal 57.895/2017

Agência vinculada à **Prefeitura Municipal de São Paulo**, por meio da Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico e Trabalho.

Atua como interlocutora estratégica com a **prefeitura** e **demaís órgãos**



Atendimento técnico e personalizado a **investidores**

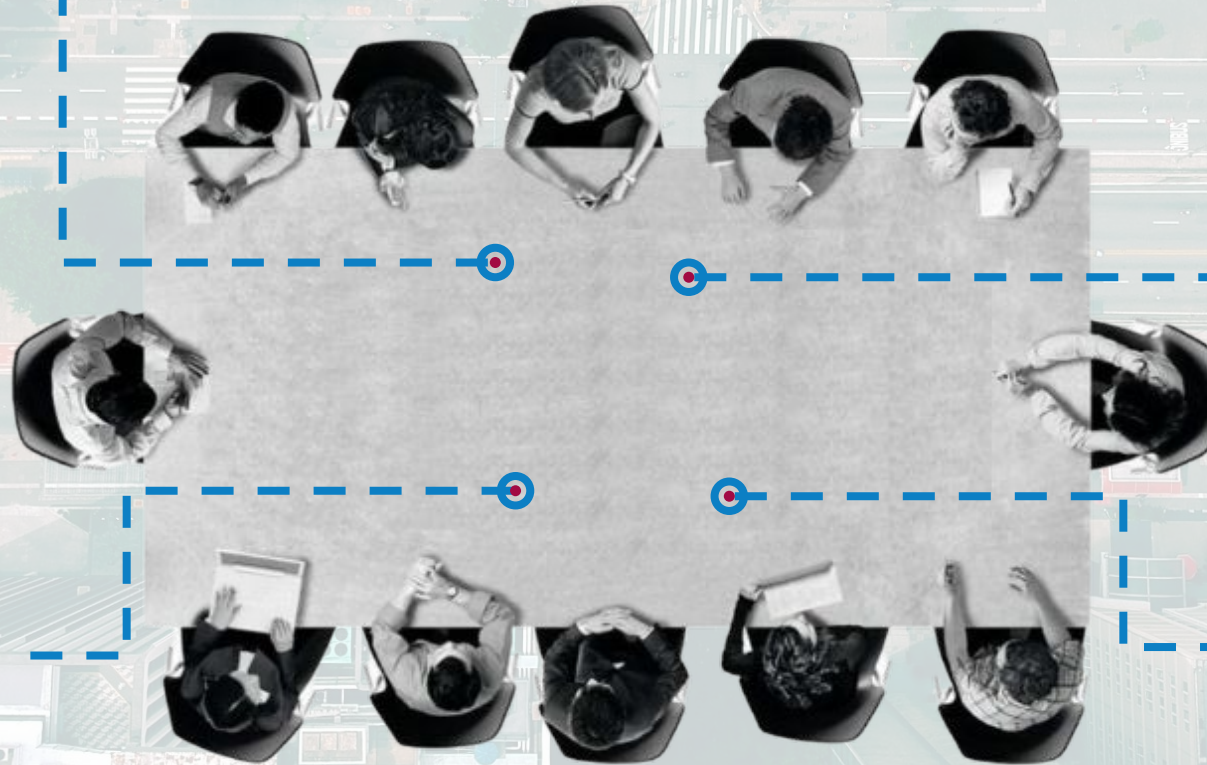
PÚBLICO-ALVO

▪ Investidores

▪ Empresas locais,
nacionais e
internacionais

▪ Grandes
grupos

▪ Startups



PILARES DE ATUAÇÃO

A tall, white, tapered obelisk stands against a clear blue sky. The base of the obelisk features several bas-relief carvings depicting historical figures and events. The monument is situated on a grassy area with some trees in the background.

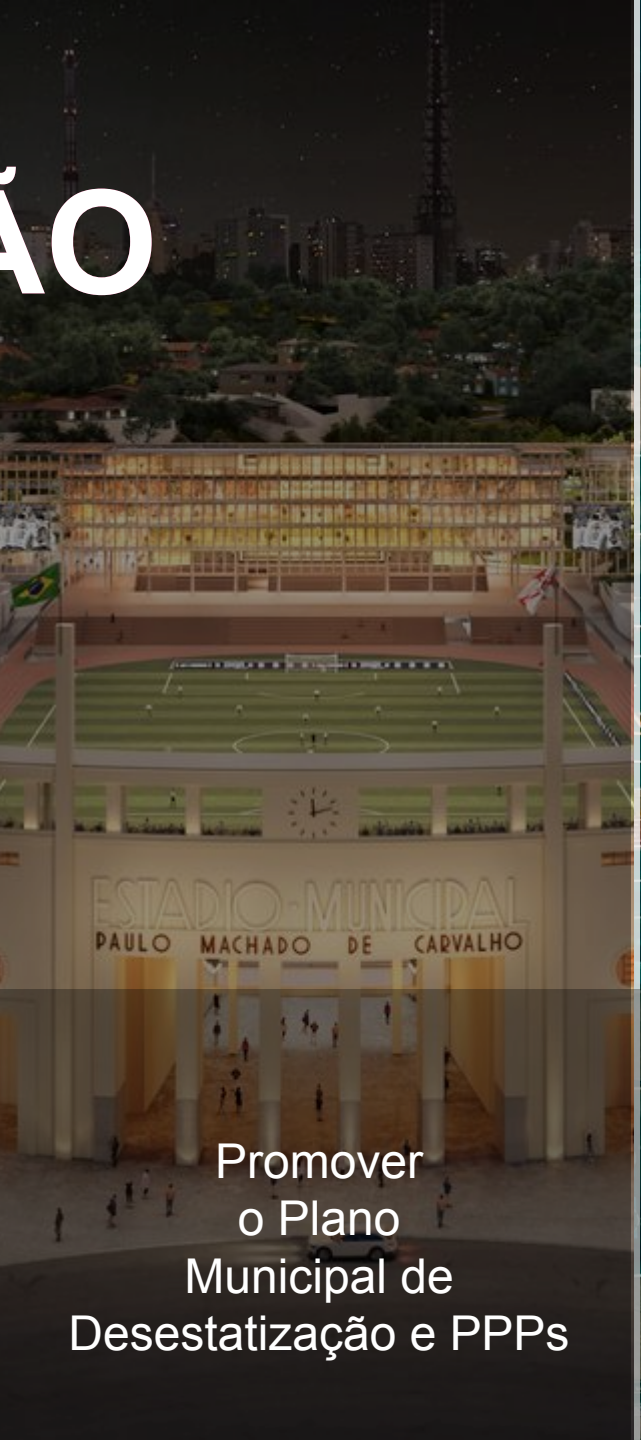
Atrair novos investimentos e expandir os existentes

A nighttime view of a busy city street in São Paulo. The street is illuminated by streetlights and the lights of buildings and cars. In the background, the illuminated tower of the Christ the Redeemer statue is visible against the dark sky.

Posicionar
São Paulo como hub de
inovação e negócios

An aerial view of a large, modern cable-stayed bridge with a distinctive white, X-shaped pylon. The bridge spans a body of water and is surrounded by a dense urban landscape with many buildings.

Internacionalizar empresas
paulistanas

A wide-angle view of the exterior of the Municipal Stadium. The stadium features a large, modern facade with a clock and the name "ESTADIO MUNICIPAL PAULO MACHADO DE CARVALHO" prominently displayed. The stadium is surrounded by a green field and some trees.

Promover
o Plano
Municipal de
Desestatização e PPPs

1º PILAR

ATRAÇÃO E EXPANSÃO DE INVESTIMENTOS



- Atendimento 360º: desde o diagnóstico até a implantação.
- Estudos de viabilidade, apoio técnico e institucional.
- Interlocução direta com órgãos reguladores.

2º PILAR

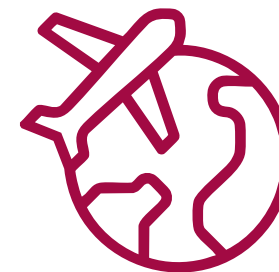
INOVAÇÃO E TECNOLOGIA



- Programas como SP Tech Week, Avança Tech e apoio a eventos globais.
- + 470% de crescimento na arrecadação do setor tech entre 2013 e 2023.
Fonte: São Paulo Negócios
- 339 mil empresas tech em São Paulo em 2024 (+60% em 10 anos).
Fonte: São Paulo Negócios /Observatório
- Incentivo a startups, hubs, P&D e regulação inteligente.

3º PILAR

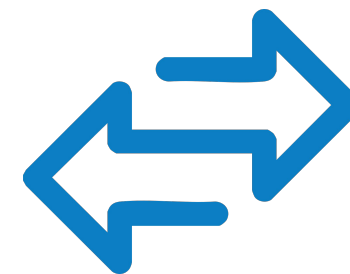
INTERNACIONALIZAÇÃO E RODADAS DE NEGÓCIOS



- Missões empresariais.
- Participação em feiras e agendas comerciais globais.
- Rodadas de negócios.
- Estudos de mercado e apoio à exportação sob demanda.
- Estímulo a competitividade das empresas paulistanas no cenário global.
- Incremento do volume e da diversidade das exportações.
- Conexão de negócios locais a oportunidades em mercados internacionais estratégicos.

4º PILAR

DESESTATIZAÇÃO E PPPs



- Articulação e condução de audiências públicas e consultas ao mercado.
- Promoção ativa por meio de eventos, reuniões e roadshows com investidores.
- 80% dos contratos de desestatização assinados pela Prefeitura de São Paulo tiveram apoio da São Paulo Negócios de 2021 a 2024.
- Isenção de IPTU e ITBI, Redução de ISS e Licenciamento acelerado (até 155 dias úteis).



**SÃO
PAULO**
NEGÓCIOS

EM NÚMEROS

**RESULTADOS QUE
GERAM VALOR**

**+US\$ 3,6
BILHÕES**

em atendimentos a
investidores (2021-2024).

**+ 2000
ATENDIMENTOS**

realizados entre
2021 e 2024.

**+ 1450
EMPRESAS**

apoiadas na
internacionalização.



EM NÚMEROS

DE SÃO PAULO PARA O MUNDO

Participação em eventos globais (Web Summit, NRF, ExpoWest, SXSW, etc.).

Fonte: Plano de Trabalho SP Negócios 2025/2026

**Setores com alta internacionalização:
agro, moda, tecnologia, fintech, games.**

Fonte: Avança Tech e Plano de Trabalho

**VAMOS CONVERSAR
SOBRE SEU PRÓXIMO
INVESTIMENTO?**





**PREFEITURA DE
SÃO PAULO**



A inteligência de negócios da maior cidade da América Latina

Convidamos você a visitar nosso site, agendar uma reunião e dar o primeiro passo rumo ao seu próximo negócio na cidade São Paulo.

